



## VIA DELLE PRIMULE - AMPIO TRIVANI CON GIARDINO E BOX

Via delle Primule | zona: Algesiro - Gozzini | Manfredonia



In via delle Primule a Manfredonia (FG)

zona Gozzini

Proponiamo in vendita grazioso appartamento con GIARDINO su 3 lati

In ottimo stato

Attualmente composto da 3 vani ed accessori, così distribuiti:

- sala a vista, cucinino, ampia veranda chiusa ed attrezzata, disimpegno zona notte, 2 comode camere da letto, bagno con antibagno (in origine 2 bagni, ricreabili facilmente), ripostiglio verandato e giardino su 3 lati (con ACCESSO pedonale anche anche autonomo DALL'ESTERNO).

103 mq catastali escluso spazi esterni.

In stabile dei primi anni 2000.

Completa l'appartamento un comodo box auto al piano interrato (piano accessibile con ascensore).

Nelle spese condominiali e compreso l'acconto per il consumo d'acqua.

Libero subito

Tanti altri dettagli in agenzia

riferimento: BG\_813

Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare non risponde di eventuali discordanze.

Rif.immobile	Tipologia	Proposto in
813	<b>Appartamento</b>	<b>Vendita</b>
Prezzo	Vani	Mq
<b>258.000 €</b>	3	103
Piano	Condizioni	Situazione
Terra	ottimo stato	libero subito
Camere	Cucina	Soggiorno
2	Semi-abitabile	Singolo
Bagni	Ripostiglio	Balconi
1	Si	
Terrazzi	Giardino	Arredo
Si	Si	No
Esposizione	Riscaldamento	Climatizzazione
Tripla	Autonomo	
Box	Posto auto	Cantina
Si	No	No
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
Condominio	Ottime condizioni	3
Anno stabile	Spese condominiali	Ascensore

Portineria

No