



## VIA DELLA CROCE - 4 VANI, DOPPI SERVIZI E TERRAZZO - IN OTTIMO STATO

Via della Croce | zona: Croce - Stazione | Manfredonia



In via della Croce a Manfredonia (FG)

zona Croce

in palazzina con sole 2 unità abitative, realizzata a metà anni 80.

Proponiamo in vendita appartamento integralmente RISTRUTTURATO

Posto al piano secondo, composto di 4 vani ed accessori, attualmente così distribuiti:

- ingresso, sala a vista, cucina abitabile, balcone lato via della Croce, lavanderia/ripostiglio, disimpegno zona notte, bagno principale, 2 camerette e camera da letto con bagno in camera.

Doppia esposizione, angolare.

122 mq catastali

Completa l'abitazione il terrazzo sovrastante di proprietà con annessi ripostigli.

In ottimo stato (classe en. A1).

Tantissimi dettagli in ufficio

riferimento: BG\_767

Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare non risponde di eventuali discordanze.

Rif.immobile	Tipologia	Proposto in
767	<b>Appartamento</b>	<b>Vendita</b>
Prezzo	Vani	Mq
<b>260.000 €</b>	4	122
Piano	Condizioni	Situazione
<b>Secondo</b>	<b>ottimo stato</b>	<b>occupato dai proprietari</b>
Camere	Cucina	Soggiorno
3	<b>Abitabile</b>	<b>Singolo</b>
Bagni	Ripostiglio	Balconi
2	<b>Si 2</b>	<b>1</b>
Terrazzi	Giardino	Arredo
<b>Si</b>	<b>No</b>	<b>No</b>
Esposizione	Riscaldamento	Climatizzazione
<b>Angolare</b>	<b>Autonomo</b>	
Box	Posto auto	Cantina
<b>No</b>	<b>No</b>	<b>No</b>
Tipo stabile	Condizioni stabile	Piani stabile
<b>Condominio</b>	<b>Buone condizioni</b>	<b>2</b>
Anno stabile	Spese condominiali	Ascensore
		<b>0</b>

Portineria

No